

Nová zelená úsporám

Podpora je určena pouze fyzickým osobám vlastnícím nemovitost, které jsou bez dluhů vůči všem orgánům veřejné správy.

Podpora je poskytována fondem formou kompenzace úroků a nákladů RPSN u zvýhodněného úvěru, který poskytují spolupracující banky a stavební spořitelny.

Podporována je instalace obnovitelných zdrojů tepla v nemovitostech prokazatelně dokončených (kolaudovaných) před 1. 1. 2023.

Maximální výše zvýhodněného úvěru:

Označení pro podoblast C.1	Podporovaná opatření – typy zdrojů	Rozsah výše úvěru [Kč] Min. – Max.	Maximální doba kompenzace úroků
Kotel-bio	Kotel na biomasu vč. akumulární nádrže nebo kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva	100 000 - 200 000	10 let
Kotel-bio+	Kotel na biomasu se samočinnou dodávkou paliva a celosezónním zásobníkem pelet (min. 4m ³ - silo, big bag...)	100 000 - 300 000	10 let

Dokumenty požadované při podání žádosti podoblast podpory C.1 – VÝMĚNA ZDROJŮ TEPLA:

1. **Souhlas spoluvlastníků nemovitosti s provedením opatření**
2. **Renovační pas NZÚ**

Zpracování renovačního pasu na základě:

- prohlídky objektu
- projektová dokumentace (půdorysy/řezy), nebo osobní zaměření objektu
- faktury za spotřebu energie a paliv v objektu za poslední 3 roky

Energetické poradenství NZÚ zdarma a renovační pasy (ZDE - <https://novazelenausporam.cz/energeticke-poradenstvi/>)

Seznam energetických specialistů MPO (ZDE - <https://www.mpo-enex.cz/experti/>)

Dokumenty předkládané finanční instituci k žádosti o úvěr:

1. **Rozhodnutí ministra**, kterým byla žádost v programu schválena
2. **Renovační pas NZÚ**
3. **Další dokumenty dle požadavku finanční instituce pro posouzení bonity** – banka může na základě prověření příjmů žadatele úvěr schválit, snížit částku, nebo jej zamítnout

Dokumenty požadované k doložení realizace výměny zdroje tepla:

1. **Zprávu o instalaci zařízení/Zpráva o provedených opatření**
2. **Fotodokumentace provedeného opatření**
3. **Potvrzení o ekologické likvidaci původního zdroje tepla**

Podat žádost lze opakovaně na jednotlivá dílčí opatření. Maximální částka úvěru na dílčí opatření (zateplení a zdroj energie) je 750 000 Kč. Po realizaci opatření lze podat další žádost z další etapy renovačního pasu až do celkového součtu poskytnutých úvěrů 2 000 000 Kč.

Zpětná způsobilost výdajů je 12 měsíců od podání žádosti.

Žadatel je povinen zůstat vlastníkem nemovitosti od podání žádosti do uplynutí doby udržitelnosti 5 let.

Doložení realizace musí být provedeno do 36 měsíců od vydání Rozhodnutí ministra, nejpozději do 31.12.2031.